MANDÁTNA ZMLUVA

Č. 270417

Na výkon stavebného dozora podľa § 566 a nasl. Obchodného zákonníka 513/1991,Zb

I.
ZMLUVNÉ STRANY

1.1 **Objednávateľ:** COMMORA SERVIS
IČO: 44 191 758
IČ DPH: SK 2020401075
Bankové spojenie: OTP Banka
Číslo účtu: 10198997/5200
Štatutárny zástupca: Mgr.Tomáš Nagy
Zamestnanec poverený technickým dojednaním:

1.2. **Zhotoviteľ: PROJEKTING T ,spol. s r.o.**
IČO: 36827096
DIČ: 2022438726
Bankové spojenie: SLSP Komárno
Číslo účtu: 212504403/0900
Štatutárny zástupca: Ing.Peter Trávniček
Zamestnanec poverený technickým dojednaním: Ing. Peter Trávniček

II.
VÝCHODISKOVÉ PODKLADY

2.1. Projektová dokumentácia kotevného plánu a zakladania, vypracovanú ALFA Construction,Košice, 04/2017

III.
PREDMET PLNENIA

3.1. Predmetom tejto zmluvy je záväzok zhotoviteľa, že bude vykonávať stavebný dozor na akcii:
„Tobogán Komárno“ , pozostávajúci zo stavebných dielov:
zakladanie stavby, pozostávajúce z dielčich úkonov:
- vytýčenie základov
- kontrola vytýčenia- smerové a výškové 1.etapa
- kontrola výkopov 1.etapa a porovnanie vlastnosti zemín vo výkopovej škáre
- kontrola betonáže 1.etapa
- kontrola osadenia oceľových kotiev do základov
- kontrola vytýčenia- smerové a výškové 2.etapa
- kontrola výkopov 1.etapa a porovnanie vlastnosti zemín vo výkopovej škáre
- kontrola betonáže II.etapa
- kontrola osadenia oceľových kotiev do základov
- vypracovanie zápisov, fotodokumentácia
- technická výpomoc pri vypracovaní rozpočtov stavby SAD

3.2. Objednávateľ poskytne zhotoviteľovi všetky nevyhnutné potrebné podklady a oznámi svoje požiadavky na obsah a formu diela a hotové dielo prevezme, najneskôr posledný deň lehoty na vykonanie a odovzdanie diela a zaplatí zaň zhotoviteľovi cenu za dielo podľa čl. V.

IV.
LEHOTY PLNENIA ZÁVÄZKOV

4.1. Termín plnenia predmetu zmluvy podľa čl. III.:
bod 3.1 v termíne od: **18.4.2017**- po ukončenie základových konštrukcií, vrátane osadenia kotiev , najneskôr však do 30.5.2017

4.2. Ak objednávateľ neposkytne súčinnosť podľa čl. II tejto zmluvy, termíny plnenia zmluvy sa posúvajú o počet dní, o ktoré sa predĺži splnenie záväzku objednávateľa.

4.3. Dodržanie termínov uvedených v bode 4.1. je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia Objednávateľa . Po dobu omeškania Objednávateľa s poskytnutím spolupôsobenia nie je Zhotoviteľ v omeškaní so splnením povinnosti dodať predmet zmluvy v dojednanom termíne.

V.
CENA ZA DIELO

5.1. Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu čl. III. tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona č.18/1996 Z.z. o cenách.

5.2. Cena za časť diela sa dojednáva **vo výške 440.- €, slovom: štyristoštyridsať EUR**
300.- € stavebný dozor, 140.- technická výpomoc

VI.
PLATOBNÉ PODMIENKY

6.1. Zhotoviteľ fakturovať po po ukončení činnosti, podľa čl.IV. po podpísaní preberacieho protokolu objednávateľom nasledovne: v sume **440.-€**.

6.2. Podkladom pre úhradu ceny za plnenie bod.6.1 bude faktúra zhotoviteľa. Faktúra je uhradená dňom odpísania finančnej čiastky z účtu odberateľa.

6.3. V prípade, že dôjde k zrušeniu alebo odstúpeniu od zmluvy z dôvodov na strane objednávateľa, bude zhotoviteľ práce rozpracované ku dňu zrušenia alebo odstúpenia fakturovať objednávateľovi vo výške percentuálneho rozpracovania projektu. Objem prác musí byť odsúhlasený objednávateľom.

VII.
ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

7.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa tejto zmluvy, a že bude mať vlastnosti dojednané v tejto zmluve.

7.2. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené použitím podkladov prevzatých od objednávateľa a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej odbornej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, prípadne na to upozornil objednávateľa a ten na ich použití trval.

7.3. Pre prípad vady dojednávajú zmluvné strany právo objednávateľa požadovať a povinnosť zhotoviteľa poskytnúť bezplatne odstránenie vady. Možnosť iného dojednania nie je vylúčená. Spracovateľ sa zaväzuje prípadné vady odstrániť bez zbytočného odkladu po uplatnení oprávnenej reklamácie.

VIII.
ZMLUVNÉ POKUTY

8.1. V prípade omeškania objednávateľa s úhradou faktúry, za projekt zaplatí objednávateľ úrok z omeškania vo výške 0,05% z fakturovaného základu dane, t.j. zo základnej ceny ako aj dane z pridanej hodnoty za každý omeškaný deň.

8.2. V prípade omeškania zhotoviteľa s dodávkou diela, uplatní objednávateľ zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z dohodnutej ceny príslušnej fakturovanej časti za každý omeškaný deň, maximálne však 10% z ceny diela.

IX.
ĎALŠIE DOJEDNANIA

9.1. Zhotoviteľ bude pravidelne, mesačne informovať objednávateľa o stave rozpracovaného projektu.

9.2. Zhotoviteľ bude pri činnosti dozora stavby postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy. Zhotoviteľ sa bude riadiť podkladmi objednávateľa a jeho pokynmi.

9.3. Zmena záväzku uvedeného v tejto zmluve je možná v prípadoch, ak sa zmenia východiská rozhodujúce pre uzavretie tejto zmluvy alebo pri zmenených požiadavkách objednávateľa .

9.4. Ak takéto zmeny vzniknú a majú vplyv na predmet alebo termín plnenia záväzku, musí byť súčasťou tejto dohody aj spôsob úpravy ceny. V tomto prípade sa zmena zmluvných podmienok uskutoční formou doplnku k tejto zmluve.

9.5. Dielo vypracované na základe tejto zmluvy určené výhradne na dohodnutý účel. Jeho ďalšie použitie na iný ako dohodnutý účel, je možné len so vzájomným súhlasom zhotoviteľa a objednávateľa.

9.6. Dielo je vlastníctvom zhotoviteľa až do dňa zaplatenia ceny diela.

9.7. Objednávateľ je povinný vytvoriť nevyhnutné personálne, technické a organizačné podmienky pre včasné a kvalitné plnenie predmetu zmluvy.

9.8. Objednávateľ sa zaväzuje, že počas spracúvania projektu poskytne Zhotoviteľovi v nevyhnutnom rozsahu potrebné spolupôsobenie spočívajúce najmä v odovzdaní doplňujúcich údajov, upresnení podkladov, vyjadrení a stanovísk, ktorých potreba vznikne v priebehu plnenia predmetu tejto zmluvy. Toto spolupôsobenie poskytne Zhotoviteľovi najneskoršie do 3 pracovných dní od jeho vyžiadania. Osobitnú lehotu dojednajú zmluvné strany v prípade, ak sa bude jednať o spolupôsobenie, ktoré nemôže Objednávateľ zaobstarať vlastnými silami.

9.9. Objednávateľ sa zaväzuje akceptovať zmenu príslušných častí zmluvy (napr. termín plnenia, cena a podobne) ak oneskorené dodanie alebo nesprávnosť informácií či podkladov odovzdaných Zhotoviteľovi podstatne ovplyvní náležitosti zmluvy. Objednávateľ sa tiež zaväzuje uhradiť Zhotoviteľovi s tým spojené preukázateľné náklady alebo škodu.

9.10. vstup za účelom zamerania na stavenisko, stavby a pozemok

9.11. Zhotoviteľ je povinný oznámiť Objednávateľovi bez zbytočných odkladov ohrozenie termínu stanoveného pre splnenie prác s uvedením dôvodu a návrhu náhradného termínu.

9.12. Zhotoviteľ sa zaväzuje udržiavať všetky informácie zistené pri plnení tejto zmluvy v tajnosti, nezverejňovať ich vo vzťahu k tretím osobám.

9.13. Zhotoviteľ je povinný upozorniť Objednávateľa bez zbytočného odkladu na nevhodnú povahu vecí prevzatých od Objednávateľa alebo pokynov daných mu Objednávateľom na vykonanie diela, ak Zhotoviteľ mohol túto nevhodnosť zistiť pri vynaložení odbornej starostlivosti.

9.14. Ak Zhotoviteľ zistí pri vykonávaní diela skryté prekážky týkajúce sa veci, na ktorej sa má vykonať oprava alebo úprava, alebo miesta, kde sa má dielo vykonať, a tieto prekážky znemožňujú vykonanie diela dohodnutým spôsobom, je Zhotoviteľ povinný oznámiť to bez zbytočného odkladu Objednávateľovi a navrhnúť mu zmenu diela.

X.
ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

10.1. Meniť alebo doplňovať text tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú podpísané zástupcami zmluvných strán.

10.2. K návrhom dodatkov k tejto zmluve sa zmluvné strany zaväzujú vyjadriť v lehote 7 dní odo doručenia dodatku druhej strane.

10.3. Na vzťahy osobitne neupravené touto zmluvou sa vzťahujú príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka.

10.4. Účastníci zmluvy týmto vyhlasujú, že táto zmluva zodpovedá ich slobodnej vôli, uzatvárajú ju dobrovoľne a na znak súhlasu s jej obsahom ju podpisujú.

10.5. Táto zmluva je vypracovaná vo dvoch vyhotoveniach. Každá strana obdrží po jednom vyhotovení .

V Komárne dňa 19.04.2017

.....
objednávateľ

V Komárne dňa 19.04.2017

.....
zhotoviteľ

COMORRA SERVIS
Športová 1, 945 01 Komárno
IČO: 44 191 758
IČ DPH: SK2020401075