

Dodatok k zmluve o nájme nebytových priestorov TK01/17012018

Dodatok č.1

uzatvorená podľa ustanovení zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov a § 43, §51, §588, §663 až §720 Občianskeho zákonníka

o užívaní priestorov v detskom parku /ďalej len DP/ v Komárne medzi:

Prenajímateľ : Mesto Komárno,
Sídlo : Nám. gen. Klapku č. 1, 945 01 Komárno
Štatutárny zástupca : Ing. László Stubendek, primátor mesta
IČO : 00 306 525
DIČ : 20 21 03 57 31

Zastúpené : COMORRA SERVIS
Sídlo : Športová 1, 945 01 Komárno
Štatutárny zástupca : Mgr. Tomáš Nagy, riaditeľ
IČO : 44 191 758
DIČ: 20 20 40 10 75
IČ DPH : SK20 20 40 10 75
Bankové spojenie : OTP banka Slovensko
IBAN : SK50 5200 0000 0000 1019 8997
(ďalej len „prenajímateľ“)

Nájomca : Richard Keseg - konateľ
Obchodné meno: WRAP CAR s.r.o.
Sídlo : Iža 576, 946 39 Iža
IČO : 51 126 770
DIČ : 21 20 60 33 20
IBAN: SK18 5200 0000 0000 1769 6606 – OTP Banka
(ďalej len „nájomca“)

Predmetom „ Dodatku č.1 k zmluve o nájme nebytových priestorov “ je :

1. prenájom bufetu v detskom parku v Komárne. Mesačný nájomný poplatok 1€ s DPH /základ 0,83 a DPH 0,17/ a režijné náklady podľa skutočnosti.
2. Nájomca sa bezplatne stará o čistotu toaliet, ktorá sa nachádza v areály detského parku, v prípade závary hlási ihneď na mobilné číslo 0911 105 008.

3. Nájomný pomer týkajúce sa DP začína od 01.05.2018. Nájom je zmluvnými stranami dohodnutý na dobu neurčitú.
4. Pre prípad omeškania užívateľa s platením peňažných záväzkov, je správca oprávnený vyúčtovať užívateľovi úroky z omeškania vo výške 0.05 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania. Splatnosť faktúry ako i poštovej poukážky je 14 dní

Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zúčastnenými stranami a tvorí neoddeliteľnú súčasť Zmluvy o nájme, zaniká zánikom pôvodnej zmluvy, alebo ďalšími pozmeňujúcimi dodatkami. Dodatok je vystavený dvojmo, každá zo zúčastnených strán obdrží jeden originál.

V Komárne, dňa: 25.04.2018



.....
za prenajímateľa

COMORRA SERVIS

Športová 1, 945 01 Komárno

IČO: 44 191 758 

IČ DPH: SK2020401075



WRAP CAR s.r.o.
Datelinova 576, 946 39, Iža
IČO: 51 126 770
DIČ: 2120603320

.....
za nájomcu