ZMLUVA O VÝPOŽIČKE

Uzavretá podľa § 659 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znaní neskorších predpisov a v súlade so Všeobecne záväzným nariadením mesta Komárno číslo 3/2003 o zásadách hospodárenia s majetkom mesta v znení neskorších predpisov, ktorú uzavreli účastníci:

Požičiavateľ :

Obchodné meno **KFC Komárno**

Sídlo **Športová 1, 945 01 Komárno**

IČO: **37859170**

DIČ **2021623109**

Č.tel.:

(ďalej len „ požičiavateľ)

a

Vypožičiavateľ: **COMORRA SERVIS**

Sídlo : **Športová č. 1**

Štatutárny zástupca : **Ing. Gabriel Kollár - riaditeľ**

IČO : **44 191 758**

IČ DPH : **SK2020401075**

Bankové spojenie: **ČSOB banka Slovensko**

IBAN : **SK77 7500 0000 0040 2935 6156**

(ďalej len „ vypožičiavateľ)

I.

Predmet zmluvy

1. Predmetom zmluvy je výpožička nehnuteľnosti –areál a budova Autocampingu , súpisné číslo 3381, nachádzajúca sa v k. ú. Komárno, vedenej na LV č. 6434 na pozemku /areál/ na parc. č. 988/4 a budova Autocampingu na parc. č. 988/5, vo vlastníctve mesta Komárno.
2. Požičiavateľ odovzdá a vypožičiavateľ preberá do bezplatného užívania predmet výpožičky za podmienok dojednaných v tejto zmluve.

II.

Účel a podmienky výpožičky

1. Vypožičiavateľ sa zaväzuje, že predmet zmluvy bude využívať na účely prevádzkovania autocampingu.

III.

Doba výpožičky

Zmluva o výpožičke sa uzatvára na dobu určitú od 01.04.2022 – 30.10.2022

IV.

Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Požičiavateľ je povinný predmet výpožičky vypožičiavateľovi odovzdať v stave spôsobilom na dohodnuté užívanie.
2. Vypožičiavateľ je povinný predmet výpožičky užívať riadne v súlade s dohodnutým účelom, je povinný predmet výpožičky chrániť pred poškodením alebo zničením.
3. Vypožičiavateľ je oprávnený a povinný užívať predmet výpožičky v súlade s ustanoveniami tejto zmluvy na určený účel.
4. Vypožičiavateľ prehlasuje, že stav predmetu výpožičky ku dňu uzatvorenia tejto zmluvy je mu známy a má záujem užívať predmet výpožičky na účel uvedený v tejto zmluve.
5. Vypožičiavateľ je oprávnený na vykonanie akýchkoľvek úprav na predmete výpožičky len s predchádzajúcim písomným súhlasom požičiavateľa.
6. Vypožičiavateľ je povinný počas trvania výpožičky na predmete výpožičky vykonávať riadnu údržbu na vlastné náklady s tým súvisiace.
7. Vypožičiavateľ je povinný počínať si tak, aby na predmete výpožičky nevznikla škoda, najmä ho udržiavať na vlastné náklady v stave spôsobilom na dohodnuté užívanie
8. Vypožičiavateľ je povinný bezodkladne oznámiť požičiavateľovi vznik škody na predmete výpožičky. Požičiavateľ je oprávnený kontrolovať, či vypožičiavateľ užíva predmet výpožičky riadnym dohodnutým spôsobom v súlade s touto zmluvou. Za týmto účelom je vypožičiavateľ povinný umožniť pre požičiavateľa vstup na predmet výpožičky.
9. Vypožičiavateľ nie je oprávnený bez predchádzajúceho písomného súhlasu požičiavateľa predmet výpožičky prenechať na užívanie tretej osobe.
10. Vypožičiavateľ je povinný vrátiť predmet výpožičky, ak o to požičiavateľ požiada v súlade s touto zmluvou.
11. Predmet výpožičky dá do užívania schopného stavu.
12. Náklady za energie (vodné, stočné, elektrina a pod.) za užívanie objektu počas účinnosti tejto zmluvy bude v plnom rozsahu znášať COMORRA SERVIS.

V.

Skončenie výpožičky

1 Výpožička sa skončí uplynutím doby výpožičky.

2 Pred uplynutím dojednanej doby výpožičky môže byť výpožička ukončená:
a./ písomnou dohodou zmluvných strán,
b./ odstúpením od zmluvy jednej zo zmluvných strán v prípade, ak druhá zmluvná strana poruší niektorú v tejto zmluve dohodnutých podmienok, pričom odstúpenie od zmluvy je účinné dňom doručenia písomného odstúpenia druhej zmluvnej strane.

3 Vypožičiavateľ sa zaväzuje predmet výpožičky vrátiť požičiavateľovi:
a./ len čo ho nebude potrebovať alebo prestane existovať dôvod a účel výpožičky,

b./ v prípade, že bude užívať predmet výpožičky v rozpore s dojednaným účelom,
c./ po dohode dvoch zmluvných strán,
d./ po ukončení platnosti tejto zmluvy.

4. Po skončení výpožičky vypožičiavateľ je povinný vrátiť predmet výpožičky v stave v akom ho prevzal, s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie a riadnu údržbu vykonanú v súlade s touto zmluvou.

VI.

Záverečné ustanovenia

1. Na právne vzťahy výslovne neupravené touto zmluvou sa vzťahujú príslušné ustanovenia Občianskeho zákonníka a ostatných všeobecne záväzných právnych noriem platných v SR.
2. Táto zmluva nadobúda splatnosť dňom jej podpísania dvomi účastníkmi zmluvy a účinnosť nadobúda dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovej stránke požičiavateľa.
3. Zmeny a doplnky tejto zmluvy sa môžu uskutočňovať dohodou zmluvných strán formou písomného dodatku zmluvy.
4. Táto zmluva bola vyhotovená v dvoch rovnopisoch.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu prečítali, s jej obsahom súhlasia bez výhrad a na znak súhlasu ju podpisujú.

Komárno, dňa: 01.04.2022

Vypožičiavateľ:

COMORRA SERVIS,

Ing. Gabriel Kollár,

štat. zástupca - riaditeľ

COMORRA SERVIS
Športová 1, 945 01 Komárno
IČO: 44 191 758
IČ DPH: SK2020401075

.....

Požičiavateľ:

KFC Komárno

Športová 1

945 01 Komárno

KFC KOMÁRNO
Športová ul. 1
945 01 KOMÁRNO
IČO 37 859 170

.....