

Dohoda o poskytovaní služieb

Táto dohoda sa zatvára medzi :

Poskytovateľ : **Mestský podnik cestovného ruchu**
 Záhradnícka 4, 945 01 Komárno
 V zastúpení : Jozef Konczer – riaditeľ
 Poverený jednat' : Ing.Ladislav Mačanský

Užívateľ : **WATER-SERVIS István Fekete**
 Meštianska 3/31, 945 01 Komárno
 IČO : 32 409 494
 Bank.spoj.: DEXIA č.ú. 384 197 6001/5600

- 1.) Predmetom tejto dohody je poskytovanie služieb zo strany poskytovateľa užívateľovi za odplatu vo forme zabezpečenia dodávky pitnej vody, tepla na vykurovanie a elektrickej energie z odberného miesta poskytovateľa užívateľovi do jeho nebytových priestorov, kde vykonáva podnikateľskú činnosť.
Poplatky za poskytovanie vyššie uvedenej služby sú vyčíslené na základe platných cenových relácií za 1 m³ pitnej vody (vrátane poplatku za odkanalizovanie PV tzv. „stočné“), za 1 kWh el.energie a za 1 GJ tepla paušálne na základe smerných údajov.
- 2.) Predmet tejto dohody je plnený v priestoroch Servisu a predajne pri Krytej plavárni na ul.Eötvösova v Komárne. Priestory sú napojené na inž.siete Krytej plavárne.
- 3.) Dohoda nadobúda platnosť **1.januára 2004** a jej platnosť je stanovená na dobu neurčitú s tým, že poskytovateľ je oprávnený okamžite ukončiť túto dohodu a zároveň poskytovanie služieb v prípade nezaplatenia alebo omeškania s platením poplatku za predmet tejto dohody zo strany užívateľa.
- 4.) Výška poplatku za plnenie predmetu dohody je nasledovná :
 - spotreba vody na základe zák.č.397/2003 Z.z. – smerné údaje pre kancelárske budovy 20 m³/osoba/rok t.j. 20 x 2 = 40 m³/12 mesiacov = 3,333 m³ x 30,33 Sk/m³ = 101,-Sk (vrátane poplatku za stočné)
 - elektrická energia – mesačná spotreba el.energie 22,2 kWh x 5,35,- Sk/kWh = 118,77Sk (podľa platného cenníka na rok 2004 sadzba C27)
 - teplo na ústredné vykurovanie : podľa smerných údajov URSO 0,46 GJ/rok/m² x (6,52 m x 7,8 m) = 23,4 GJ/rok x 384,30 Sk/GJ = 8992,62 Sk x 19% DPH = 10701,21,-/12 mesiacov = 892,-Sk
 - spolu poplatky : 101 + 118,77 + 892 = 1111,77 zaokrúhlene 1112,-Sk.

mesačný poplatok činí : 1112,-Sk vrátane 19% DPH

- 5.) Poplatky sú splatné do 14 dní od obdržania faktúry za plnenie predmetu dohody v štvrt'ročných intervaloch.

- 6.) Dohoda je spísaná vo dvoch exemplároch z čoho každá zo zúčastnených strán obdrží 1x.

V Komárne, dňa : 01.01.2004


.....
poskytovateľ MPCR KN

Mestský podnik
cestovného ruchu
Záhradnícka 4, Komárno
IČO: 176 381 19
DIČ: 176 381 19/621


.....
užívateľ

WATER — SERVIS ISTVÁN FEKETE Meštianska 3/31, 945 01 Komárno IČO: 32 409 484
--

Dodatok

k Zmluve o nájme nebytových priestorov v správe MPCR KN

(Krytá plaváreň, Eötvösova č.41, 945 01 Komárno)

Tento dodatok sa uzatvára medzi zmluvnými stranami :

prenajímateľ : Mestský podnik cestovného ruchu
Záhradnícka 4, 945 01 Komárno
V zastúpení : Ing. Jozef Konczer – riaditeľ
IČO: 176 38 119, IČ DPH : SK 2020401075

nájomca : WATER-SERVIS - Fekete István
Meštianska 3/31, 945 01 Komárno
IČO : 32409494

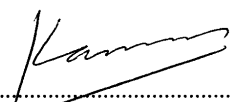
- 1.) Predmetom dodatku k Zmluve o nájme je zmena výšky nájomného poplatku za prenájom nebytových priestorov spravovaných prenajímateľom.
- 2.) Výška nájomného poplatku v pôvodnej Zmluve o nájme prípadne upravený nájomný poplatok dodatkom : 1112,- SK sa zvyšuje nasledovne :
Výpočet režijných nákladov tvorí prílohu k dodatku, z toho potom :

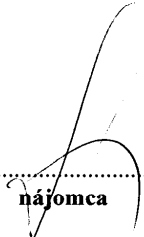
Mesačný nájomný poplatok : **1583,- SK/mesiac**

z toho mesačný nájom za plochu : 0,- SK/mesiac
a mesačné režijné náklady vrátane 19% DPH : 1583,- SK/mesiac

- 3.) Tento dodatok k Zmluve o nájme nadobúda platnosť **1. januára 2005** a tvorí neoddeliteľnú súčasť Zmluvy o nájme a zaniká zánikom pôvodnej zmluvy.
- 4.) Dodatok je vyhotovený v troch exemplároch z čoho 1x obdrží nájomca a 2x si ponechá prenajímateľ .

V Komárne, dňa : 04.01.2005


.....
prenajímateľ MPCR KN


.....
nájomca

Mestský podnik cestovného ruchu
945 01 Komárno, Záhradnícka 4
IČO : 17 638 119
IČ DPH : SK2020401075

Dodatok č.2

k dohode o poskytovaní služieb

Uzätvorená medzi zmluvnými stranami:

Poskytovateľ: Mestský podnik cestovného ruchu
Záhradnícka 4, 945 01 Komárno
V zastúpení: Ing. Jozef Konczer – riaditeľ
IČO: 176 38 119, IČ DPH: SK 2020401075

Užívateľ: WATER-SERVIS – Fekete István
Meštianska 3/31, 945 01 Komárno
IČO: 32409494

Predmetom „Dodatku k dohode o poskytovaní služieb“ nebytových priestorov je :

1. Zmena názvu a IČO poskytovateľa na:

COMORRA SERVIS

Záhradnícka č.4, 945 01 Komárno

V zastúpení : Ing. Dezső N á g e l - riaditeľ

IČO: 44 191 758, IČ DPH: 20 20401075

Bankové spojenie : OTP banka Slovensko, č. účtu : 10198997/5200

2. Bod č.4

Výška nájomného poplatku sa upraví od **1. septembra 2008** na:

1700,- SK/mesiac (56,43 €)

Tento dodatok č.2 k Zmluve o nájme nadobúda platnosť **1.septembra 2008** a tvorí neoddeliteľnú súčasť Dohody o poskytovaní služieb, zaniká zánikom pôvodnej dohody, alebo ďalšími pozmeňujúcimi dodatkami.

Dodatok je vyhotovený v dvoch exemplároch z čoho 1x je pre prenajímateľ a 1x si ponechá nájomca.

V Komárne, dňa 7.8.2008

COMORRA SERVIS

945 01 KOMÁRNO, Záhradnícka 4

IČO: 44 191 758

IČ DPH: SK2020401075

.....
prenajímateľ

.....
nájomca