

ZMLUVA O DIELO

uzavretá podľa ustanovenia § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka
v platnom znení medzi

I. ZMLUVNÉ STRANY

Zhotoviteľ:

Obchodné meno spoločnosti: **KN Construction s.r.o.**
Adresa sídla spoločnosti: Rožná 1746/14, 945 01 Komárno
IČO: 45 976 252
DIČ: 2023173878
IČ DPH: SK2023173878
Bankové spojenie:
Číslo účtu:
IBAN:
Štatutárny zástupca: Tamás Kiss
Tel: 0907 196 760
E-mail: knkonstruktion@gmail.com
(ďalej len „zhotoviteľ“)

a

Objednávateľ:

Názov: **COMORRA SERVIS**
So sídlom : Športová 1, 945 01 Komárno
Zastúpená : Ing. Gabriel Kollár – riaditeľ
IČO : 44 19 17 58
DIČ: 20 20 40 10 75
IČ DPH: SK2020401075
Email: kancelaria@comorraservis.sk
(ďalej ako „objednávateľ“)

II. ÚVODNÉ USTANOVENIA

2.1 Túto zmluvu uzatvárajú zmluvné strany ako výsledok zákazky realizovanej postupom podľa zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov na predmet zákazky „**Rekonštrukcia strechy na Krytej plavárni**“. Objednávateľ vyhlásil verejné obstarávanie Výzvou na predkladanie ponúk postupom podľa §117 zákona o verejnom obstarávaní.

2.2 Do predmetného postupu zadávania zákazky predložil súťažnú ponuku aj zhotoviteľ. Na základe vyhodnotenia súťažných ponúk predložených v rámci predmetného postupu zadávania zákazky zmluvné strany uzavretím tejto zmluvy o dielo prejavujú svoju vôľu dohodnúť podmienky a spôsob realizácie predmetu zákazky v zmysle vyhlásenej zákazky.

III. PREDMET ZMLUVY

3.1 Predmetom tejto Zmluvy je oprava strechy na Krytej plavárni, Eötvösa č. 41, 945 01 Komárno podľa požiadaviek objednávateľa. Bližšia špecifikácia Diela je v súlade s Výkazom výmer, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.

3.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo, za podmienok určených v tejto zmluve.

IV. ČAS PLNENIA DIELA

4.1 Termín dodania predmetu Zmluvy je: do **31.08.2021**

4.2 Dodržanie času plnenia zo strany zhotoviteľa je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa dohodnutého v tejto zmluve, od poskytnutia nevyhnutnej súčinnosti pri vykonávaní montáže v mieste určenom objednávateľom podľa tejto zmluvy.

4.3 Zhotoviteľ je oprávnený prerušiť práce na diele v prípade zásahu vyššej moci, ktorou je prekážka, ktorá nastala nezávisle od vôle zmluvnej strany povinnej plniť a bráni jej v splnení povinností uloženej touto zmluvou, právnym predpisom alebo rozhodnutím alebo opatrením správneho orgánu, pokiaľ nemôže predpokladať, že by povinná zmluvná strana mohla túto prekážku alebo jej následky prekonať alebo odstrániť a taktiež, že by mohla túto prekážku v čase vzniku záväzku predpokladať. Za zásah vyššej moci sa považuje najmä vojnový konflikt, výskyt povodní, zemetrasenie, generálny štrajk, uskutočnenie archeologického prieskumu, začatie správnych konaní v dôsledku výskytu vzácnych rastlín alebo živočíchov v lokalite, v ktorej sa má nachádzať dielo a nadobudnutie právoplatnosti rozhodnutí správnych orgánov, ktoré bránia výkonu diela.

4.4 Zmluvné strany sa výslovne dohodli, že Zhotoviteľ je oprávnený prerušiť práce na diele v prípade, ak z poveternostných dôvodov nemôže dielo vykonať v kvalite zodpovedajúcej požiadavke objednávateľa na prvotriednu kvalitu diela. Takéto prerušenie musí byť písomne odsúhlasené objednávateľom.

4.5 Objednávateľ sa zaväzuje dokončené Dielo prevziať a zaplatiť za jeho zhotovenie dohodnutú cenu.

V. CENA DIELA

5.1 Zmluvná cena diela sa považuje za cenu maximálnu a nemennú, ktorá je platná a záväzná počas celej doby výstavby až do úplného a riadneho ukončenia diela.

5.1.1 celková zmluvná cena bez DPH 54 874,89 Eur

5.1.2 sadzba 20 % DPH 10 974,98 Eur

5.1.3 celková zmluvná cena vrátane DPH 65 849,87 Eur

(slovom Šesťdesiatpäťtisícosemstoštyridsaťdeväť Eur 87/100).

5.2 Zvýšenie zmluvnej ceny diela je neprípustné, a to za žiadnych okolností.

5.3 Zvýšenie zmluvnej ceny diela je možné maximálne o 5% z celkovej sumy a to len v prípadoch, ktoré sú nevyhnutné na dokončenie diela. Toto zvýšenie celkovej sumy musí byť uzatvorené Dodatkom.

5.4 Objednávateľ má právo zmeniť, zúžiť alebo rozšíriť rozsah jednotlivých prác a dodávok realizovaných v rámci diela určeného touto zmluvou, v takom prípade sa aj pri účtovaní týchto prác a dodávok uplatňujú jednotkové zmluvné ceny určené podľa Výkazu-výmer.

VI. PLATOBNÉ PODMIENKY

6.1 Cena diela bude fakturovaná na základe vykonaného diela podľa požiadaviek objednávateľom. Zhotoviteľ vystaví faktúru najneskôr do dvoch dní od ukončenia prác a odsúhlasenia a doručí ju objednávateľovi.

6.2 Objednávateľ je povinný zaplatiť zhotoviteľovi cenu za dielo na základe protokolárneho odovzdania diela zhotoviteľom. Zhotoviteľ je povinný pri protokolárnom odovzdaní diela predložiť objednávateľovi certifikáty použitých materiálov.

6.3 Akékoľvek zmeny si zmluvné strany musia písomne odsúhlasiť v zmysle ustanovenia § 547 Obchodného zákona.

6.4 Cena za dodanie tovaru, uskutočnenie stavebných prác a poskytnutie služby musí byť stanovená v zmysle zákona NR SR č.18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov, vyhlášky MF SR č.87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon o cenách.

6.5 Objednávateľ je oprávnený namietat' vecnú a formálnu správnosť a úplnosť faktúry či jej povinných príloh najneskôr do uplynutia lehoty jej splatnosti. Nová lehota splatnosti začína plynúť od doručenia opravenej, zmenenej alebo doplnenej faktúry do sídla objednávateľa.

6.6 V prípade nerealizovania diela vôbec nevznikne zhotoviteľovi právo na vystavenie faktúry objednávateľovi.

6.7 Vlastnícke právo k Dielu prechádza zo zhotoviteľa na objednávateľa až okamihom uhradenia ceny Diela v plnom rozsahu.

6.8 V prípade omeškania objednávateľa s úhradou doplatku podľa článku 5.3 tejto zmluvy má zhotoviteľ nárok na úrok z omeškania vo výške 0,05 % z nezaplatenej ceny Diela za každý deň omeškania.

VII. ZÁRUČNÁ DOBA - ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

7.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa podmienok zmluvy a zodpovedá za to, že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.

7.2 Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má Dielo v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní Diela zodpovedá zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.

7.3 Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady Diela spôsobenej zhotoviteľom, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť vady.

7.4 Zhotoviteľ je povinný bezodkladne odstrániť reklamované vady Diela na základe písomného uplatnenia reklamácie zo strany objednávateľa.

VIII. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 8.1 Táto zmluva je platná jej podpisom oboch zmluvných strán. Meniť alebo dopĺňať text tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov podpísaných obidvoma zmluvnými stranami. Táto zmluva je vypracovaná v dvoch vyhotoveniach, z ktorých jedno vyhotovenie dostane objednávateľ a zhotoviteľ.
- 8.2 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť nadobúda nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovej stránke objednávateľa.
- 8.3 Vzťahy, ktoré nie sú upravené v tejto zmluve sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.
- 8.4 Zmluvné strany dobrovoľne a slobodne prejavujú svoju vôľu a uzatvárajú túto zmluvu o dielo, ktorú si pred podpisom prečítali s jej obsahom súhlasia, čo potvrdzujú svojim podpisom.

V Komárne, dňa 26.07.2021

Za objednávateľa

COMORRA SERVIS

Športová 1, 945 01 Komárno

IČO: 44 191 758

DIČ: 2020401075

2

Za zhotoviteľa

KN Construction s.r.o.

Rožná 1746/14, 945 01 Komárno

IČO: 45 976 252, DIČ: 2023173878

tel.: 0907 196 760

Comorra Servis	
ZÁKLADNÁ FINANČNÁ KONTROLA vykonaná v zmysle § 7 zákona NR SR č. 357/2015 Z.z.	
Finančná operácia alebo jej časť je - <u>nie je</u> v súlade s rozpočtom - osobitným predpisom - zmluvou - rozhodnutím - vnútorným predpisom - inými podmienkami poskytnutia verejných financií	
Finančnú operáciu alebo jej časť je - <u>nie je</u> možné vykonať, v nej pokračovať alebo vymáhať poskytnuté plnenie, ak sa finančná operácia alebo jej časť už vykonala.	
Meno a priezvisko zmluvnej strany:	Meno a priezvisko zodpovedajúceho zamestnanca:
Datum podpisu:	Datum podpisu: